

Raport bieżący nr 41/2016

Data sporządzenia: 2016-07-22

Skrócona nazwa emitenta
MARVIPOL S.A.

Temat:

Zawarcie znaczącej umowy.

Podstawa prawna:

Art. 17 ust. 1 MAR – informacje poufne

Treść raportu:

Marvipol S.A. [Emitent] informuje o zawarciu w dniu 22 lipca 2016 r. z Veolia Energia Warszawa S.A. z siedzibą w Warszawie [Sprzedawca] Umowy przedwstępnej sprzedaży [Umowa].

Przedmiotem Umowy jest nabycie przez Emitenta od Sprzedawcy prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej o powierzchni 0,88 ha, usytuowanej w Warszawie, w dzielnicy Praga Południe [Nieruchomość], a także własności wzniesionych na tym gruncie, stanowiących odrębne nieruchomości budynków i budowli. Wartość przedmiotu Umowy została określona na łączną kwotę netto 16.500.000 PLN, przy czym termin zawarcia przyrzeczonej umowy sprzedaży został ustalony na okres do dnia 14 grudnia 2016 r.

Umowa nie zawiera postanowień dotyczących kar umownych, natomiast zawiera postanowienie uprawniające Emitenta do jednostronnego odstąpienia od Umowy w terminie do dnia 18 października 2016 r.

Nieruchomość przeznaczona będzie na realizację przez Emitenta kolejnego projektu deweloperskiego.

Zakup Nieruchomości sfinansowany będzie ze środków własnych Emitenta.